



Prot. 3545
DL 03/06/2021
PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO

20050 Triuggio (MI) - Via Vittorio Veneto, 19 - Tel. 0362.970.961-997.137 - Fax 0362.997.045

L.R. 16-9-83 N. 82

OGGETTO: COMUNE DI BOSISIO PARINI (LC).

**VARIANTE URBANISTICA PRESENTATA DALLA DITTA MEDIALARIO
RELATIVAMENTE ALL'IMMOBILE SITO IN VIA AL PASCOLO.**

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE
STRATEGICA.**

ISTANZA SUAP LYNJFR64B18Z404N-20042020-1205.

PARERE.

IL DIRETTORE

VISTA:

- la nota trasmessa dal SUAP Lago di Pusiano, agli atti dell'Ente Parco protocollo n. 2789 del 6 maggio 2021, inerente l'oggetto, relativamente all'istanza SUAP presentata dalla Società Medialario Srl, in variante al PGT Vigente del Comune di Bosisio Parini e relativa all'area sita in Via al Pascolo;
- la documentazione inerente il procedimento di cui sopra, messa a disposizione sulla piattaforma SIVAS di Regione Lombardia;

VISTI, altresì:

- il Vigente Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Regionale della Valle del Lambro, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 7/601 del 28 luglio 2000, rettificato con delibera di Giunta Regionale n. 7/6757 del 9 novembre 2001,
- la Variante parziale al Vigente Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Regionale della Valle del Lambro, approvata con D.G.R 14 dicembre 2020, n. XI/3995;

ESAMINATA, da parte del competente Ufficio dell'Ente Parco, la documentazione tecnica messa a disposizione sulla piattaforma SIVAS di Regione Lombardia;

PRESO ATTO che la variante SUAP per l'area in oggetto è finalizzata alla necessità di installare due impianti a sviluppo verticale con costruzione di una nuova struttura a torre, sviluppata fuori ed entro terra adiacente al capannone esistente (V. pagina 8 del "Rapporto preliminare");

CONSIDERATO che l'area di cui alla procedura SUAP in oggetto è esterna al perimetro del Parco Valle del Lambro ma, sebbene esterna, ricade - per una porzione - all'interno della fascia di metri 500 dai confini del Parco Valle del Lambro (Rif.: ampliamento dei confini del Parco di cui alla Legge Regionale 5 agosto 2016, n. 21 "Modifiche e integrazioni alla legge regionale 16 luglio 2007, n. 16 - Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi - ampliamento dei confini del Parco regionale della Valle del Lambro. Modifica dei confini del Parco regionale e naturale Campo dei Fiori e riduzione dei confini del Parco regionale Oglio Nord"), di talché devono essere ottemperate le prescrizioni di cui all'art. 33 "Impianti incompatibili" delle NTA del PTC del Parco Valle del Lambro;

RICHIAMATI:

- la Legge Regionale n. 86/1983 e s.m.i.;
- la direttiva 42/2001/CE del 27 giugno 2001;
- la Legge Regionale n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
- gli indirizzi generali per la valutazione ambientale strategica (V.A.S.) approvati con D.C.R. 13



PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO

20050 Triuggio (MI) - Via Vittorio Veneto, 19 - Tel. 0362.970.961-997.137 - Fax 0362.997.045

L.R. 16-9-83 N. 82

marzo 2007 n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con Deliberazione 27 dicembre 2007 n. VIII/6420 e s.m.i.;

- Deliberazione della Giunta Regionale 25 luglio 2012 n. 3836 Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. 12/2005; d.c.r.n. 351/2007) - Approvazione allegato 1u - Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Variante al piano dei servizi e piano delle regole;
- Deliberazione della Giunta Regionale 10 novembre 2010, n. 761 "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS - (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007);
- Deliberazione della Giunta Regionale 30 dicembre 2009, n.10971 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - V.A.S.";
- Deliberazione della Giunta Regionale, 27 dicembre 2007, n. 6420 "Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi";
- Deliberazione del Consiglio Regionale 13 marzo 2007, n. 351 Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi;

Tutto ciò premesso,

ESPRIME

per quanto di propria competenza ed in riferimento a quanto elencato in premessa, **parere favorevole** all'esclusione della VAS dell'istanza SUAP presentata dalla Società Medialario Srl, in variante al PGT Vigente e relativa all'area sita in Via al Pascolo del Comune di Bosisio Parini (LC), di cui alla lettera trasmessa dal SUAP Lago di Pusiano agli atti dell'Ente Parco protocollo n. 2789 del 6 maggio 2021, con le seguenti **prescrizioni di carattere precauzionale**:

- 1) obbligo di rispetto dell'art. 33 "*Impianti incompatibili*", comma 1, delle NTA del PTC del Parco Valle del Lambro, che recita "*Nel territorio del Parco e nelle aree adiacenti al confine dello stesso, per una fascia di 500 metri, è tassativamente vietata l'ubicazione di discariche di rifiuti tossici, nocivi, speciali e solidi urbani, nonché la realizzazione di inceneritori, nonché risulta inibita l'apertura di nuovi impianti per l'ammasso ed il trattamento di carcasse di autoveicoli...*".

Il presente parere riguarda esclusivamente gli aspetti inerenti la conformità al Vigente Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Regionale della Valle del Lambro, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 7/601 del 28 luglio 2000, rettificato con delibera di Giunta Regionale n. 7/6757 del 9 novembre 2001, nonché gli aspetti inerenti la Variante parziale al Vigente PTC approvata con D.G.R 14 dicembre 2020, n. XI/3995

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Arch. Leopoldo Motta)



IL DIRETTORE
(Dr. Saverio D'Ambrosio)